



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 1172

29 Δεκεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Διορθώσεις σφαλμάτων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ-Π 4443 (1)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου στην επέκταση του οικισμού Καλής Βρύσης Ν. Δράμας στα Ο.Τ. 59 και 58.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923, που μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 11, 29, 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), που τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

5. Την υπ' αριθμ. 36/1995 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Καλής Βρύσης.

6. Την υπ' αριθμ. 102/1995 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Δράμας, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνουμε την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου στην επέκταση του οικισμού Καλής Βρύσης Ν. Δράμας στα Ο.Τ. 59 και 58 με κατάργηση του δρόμου που περνά ενδιάμεσά τους, όπως σημειώνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή. Η ενοποίηση των δύο Ο.Τ. θα πάρει τον αριθμό 58.

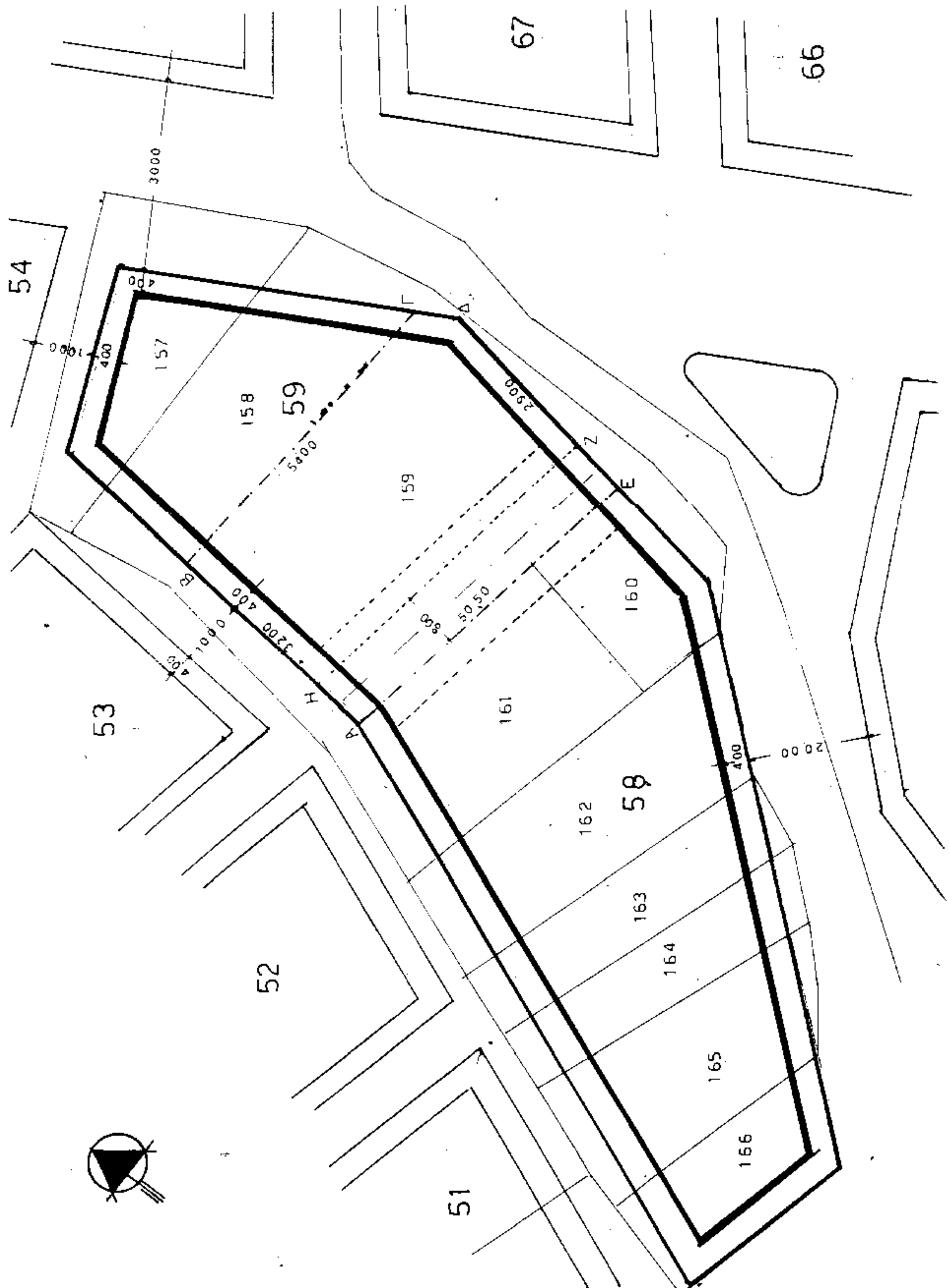
2) Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Καλής Βρύσης Ν. Δράμας.

Η παρούσα απόφαση μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 20 Νοεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ

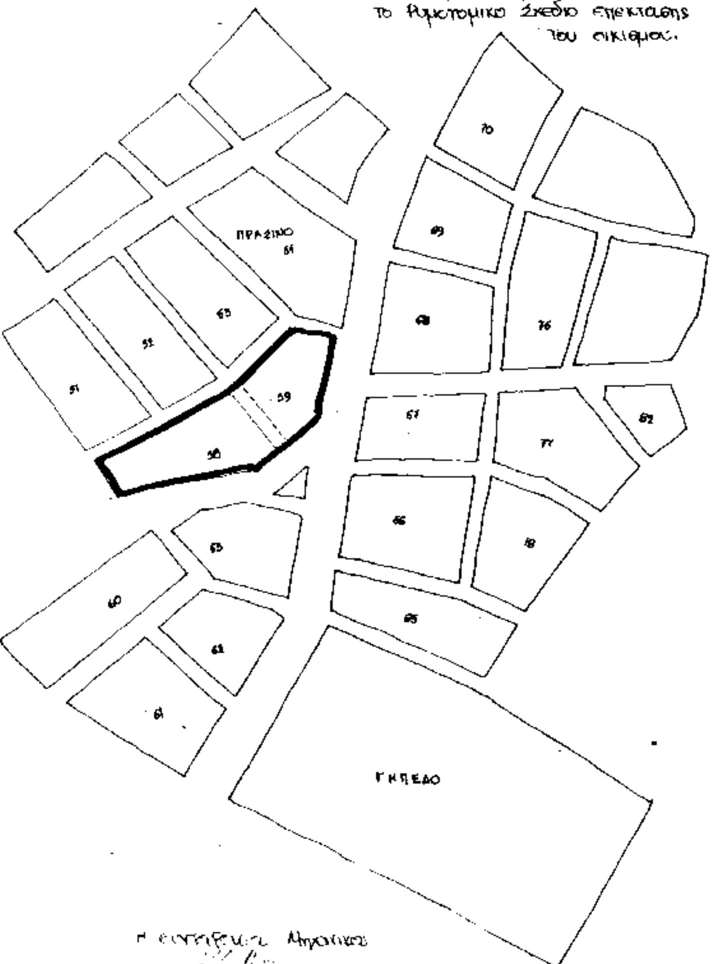


67
66
54
59
58
53
52
51
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
3000
5400
2900
5050
3200
2000
1000
400
Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ
Η

Ν. ΔΡΑΜΑΣ
Κοινοτητα Καλης Βρυσης
Οικισμος Καλης Βρυσης
Κλιμακα: 1:500

Τροποποιηση του Ρυμοτομικου Σχεδιου στην επεκταση του οικ. Καλης Βρυσης στα Ο.Τ. 59 και 58.





Η συνταξασα Μηχανικος

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

Δραμα 14.11.95

Αριθ. 710 (2)

Διόρθωση ασυμφωνίας του Ρυμοτομικού Σχεδίου στην οδό Αγ. Νικάνδρου του Δήμου Αριδαίας Ν. Πέλλας στο Ο.Τ. 47.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

2. Την αριθ. 25/1995 (ΦΕΚ 365/Β/95) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας «Ψήφιση οργανισμού οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πέλλας».

3. Τις διατάξεις του από 18.10.1925 Π.Δ/τος «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών υφισταμένων μεταξύ του εγκεκριμένου σχεδίου και επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τοιούτου, σε συνδυασμό με το άρθρο 2 του από 10.5.1958 Διατάγματος (ΦΕΚ 98/21.6.58) «περί καταργήσεως κ.λπ. συμβουλίων και επιτροπών παρά τις Νομαρχίες αρμοδιότητος των Υπουργείων Συγκοινωνιών και Δημοσίων Έργων και Εσωτερικών».

4. Την 7.3.1990 (ΦΕΚ 149/Δ/23.3.1990) απόφαση ΕΠΑ 12 «Αναθεώρηση του εγκεκριμένου Ρυμ. Σχεδίου και των όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Αριδαίας του Δήμου Αριδαίας».

5. Την 182/95 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αριδαίας.

6. Το τοπογραφικό διάγραμμα θεωρημένο αρμοδίως, στο οποίο φαίνεται η εγκεκριμένη και η προτεινόμενη διόρθωση ασυμφωνίας.

7. Το 5/30.8.95 πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πέλλας.

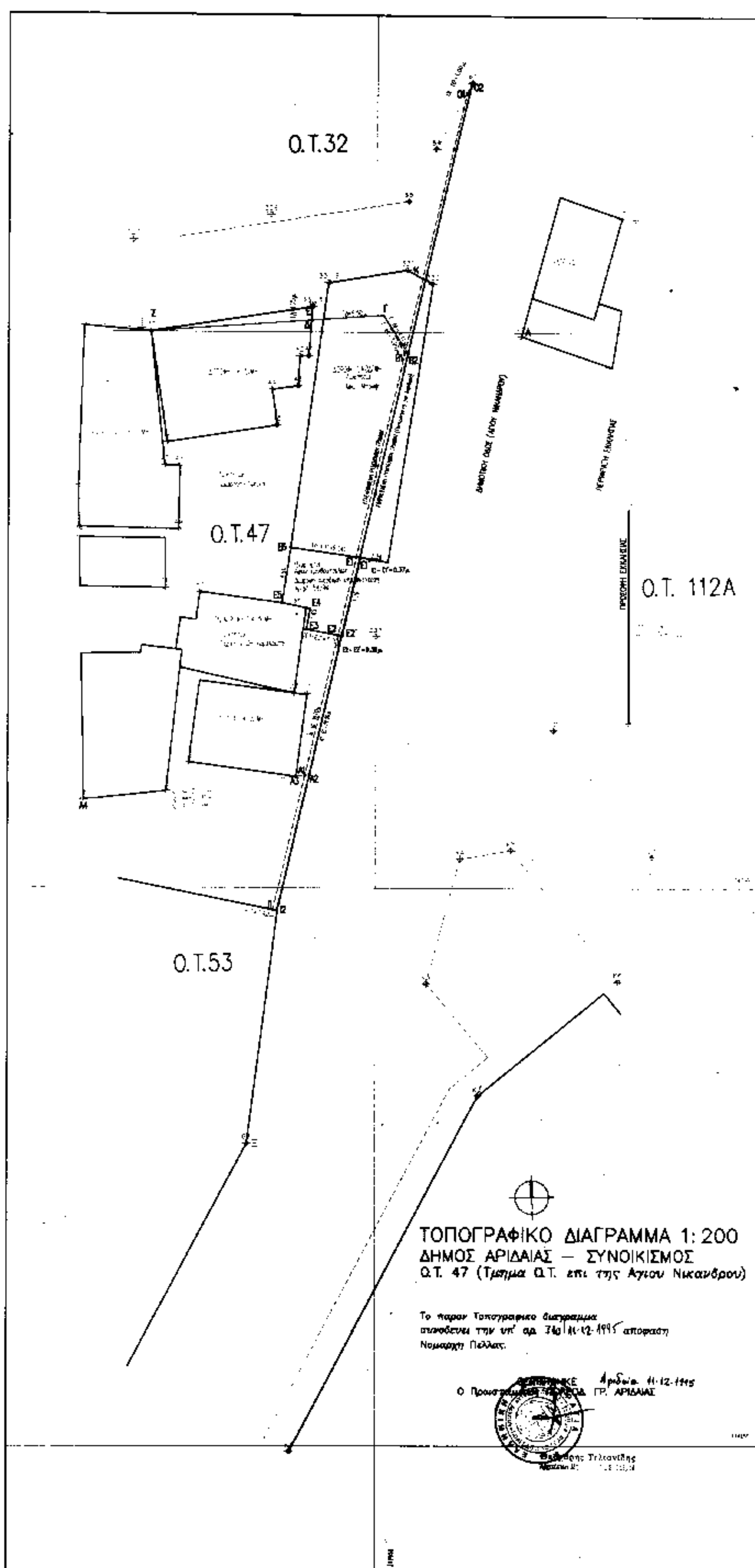
8. Το γεγονός ότι με την προτεινόμενη διόρθωση ασυμφωνίας δε μεταβάλλεται ουσιωδώς η γενική διάταξη του εγκεκριμένου σχεδίου, αλλά περιορίζεται σε απλή διευθέτηση της οικοδομικής γραμμής, χωρίς να μεταβάλλονται οικοδομήσιμα οικόπεδα σε μη οικοδομήσιμα, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο. Εγκρίνουμε τη διόρθωση ασυμφωνίας, στην οδό Αγίου Νικάνδρου του Δήμου Αριδαίας στο Ο.Τ. 47, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από τον Προϊστάμενο Π.Γ. Αριδαίας με την από 11.12.95 πράξη χρωματισμένου Τ.Δ. σε κλίμακα 1:200.

Άρθρο 2ο. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 11 Δεκεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΝΟΣ


Ο.Τ.32
Ο.Τ.47
Ο.Τ. 112Α
Ο.Τ.53
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1: 200
ΔΗΜΟΣ ΑΡΙΔΑΙΑΣ — ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ
Ο.Τ. 47 (Τμημα Ο.Τ. επι της Αγιου Νικανδρου)
Το παρον Τοπογραφικο διαγραμμα
συνοδευει την υπ' αρ. 3ΐ0/11-12-1995 αποφαση
Νομαρχη Πελλας.
Αριδαία 11-12-1995
ΓΡ. ΑΡΙΔΑΙΑΣ

Αριθ. Τ.Π. 6527 (3)

Διόρθωση ασαφειών σκαριφήματος οριοθέτησης του οικισμού Σφακάκι Κοινότητας Παγκαλοχωρίου Ν. Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ), όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Την 22/93 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Παγκαλοχωρίου, με την οποία ζητείται άρση ασάφειας μεταξύ σκαριφήματος οριοθέτησης οικισμού Σφακάκι και υπομνήματος αυτού.

3. Την από 31.6.93 θετική εισήγηση της Υπηρεσίας.

4. Την από 6.7.93 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ρεθύμνης (πρακτικό 93/93, πράξη 3η), με την οποία αποδέχεται την εισήγηση.

5. Την από 28.11.95 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Ρεθύμνης (πρακτικό 11/95, πράξη 1η), με την οποία δέχεται την άρση της ασάφειας, αποφασίζουμε:

Προς την άρση των ασαφειών που διαπιστώθηκαν και με δεδομένο ότι δεν γίνεται επέκταση του οικισμού ούτε αλλαγή του υπομνήματος που συνοδεύει την αρχική απόφαση οριοθέτησης του οικισμού Σφακάκι Κοινότητας Παγκαλοχωρίου, δεχόμαστε το διορθωμένο σκαρίφημα οριοθέτησης ως προς τα σημεία 3, 4 και 5 αυτού. Τα σημεία αυτά είναι όλα σταθερά και μοναδικά στο χώρο.

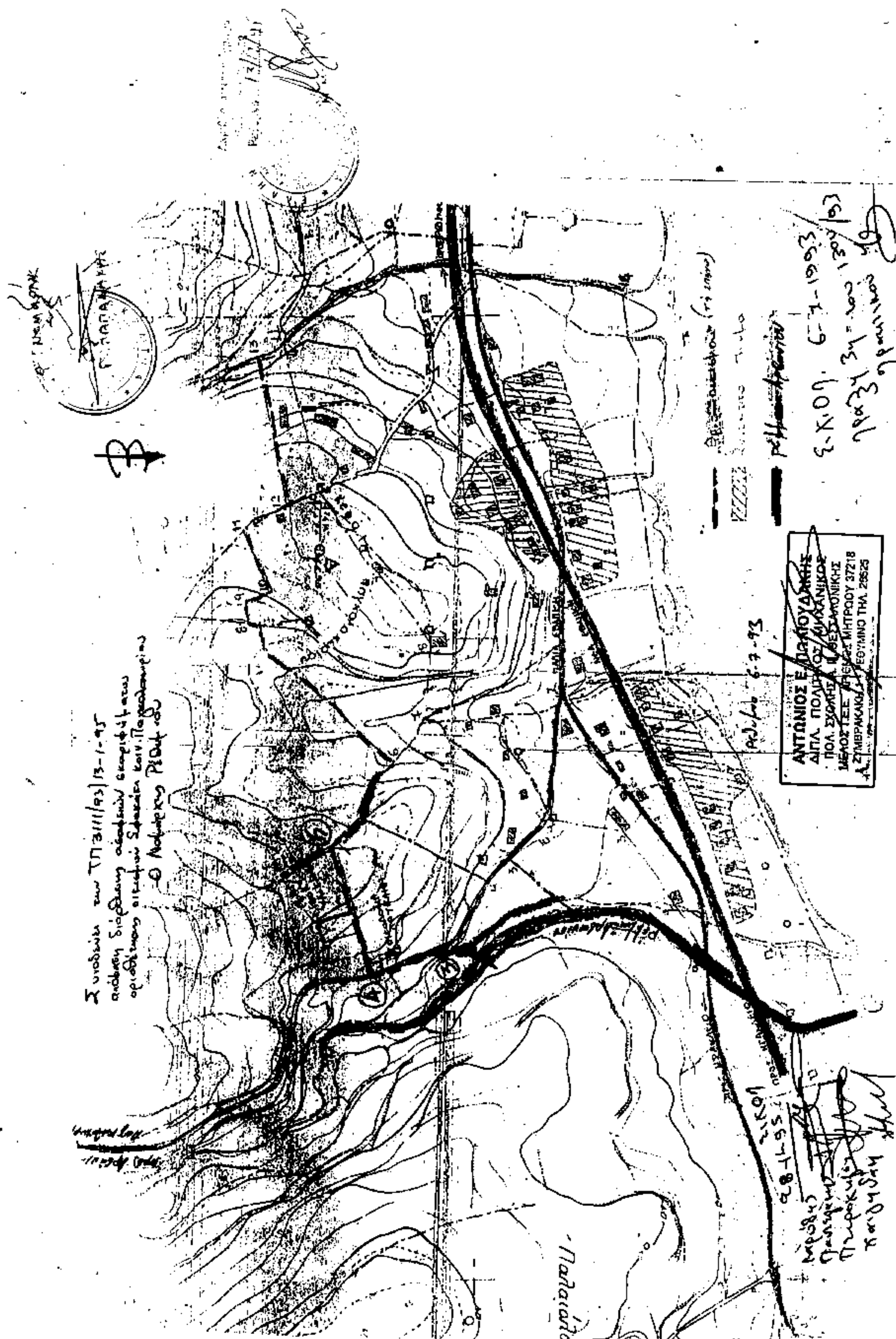
Όλα τα παραπάνω απεικονίζονται στο συνημμένο σκαρίφημα κλίμακας 1:5000.

Από τις διατάξεις της απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 1 Δεκεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης κ.α.α.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ



ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στην 38908/10.10.95 απόφαση του Υπουργεού ΠΕΧΩΔΕ, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 916/Δ/3.11.95 «έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Γλυφάδας (Ν. Αττικής) επί των οδών Αγίου Νικολάου αρ. 120 και Ελευθερίας 56 Ο.Τ. 301»,στο τέλος της παρ. 4 του άρθρου 1 έχει γραφτεί: «... σε 129,058 τ.μ. στο Γ όροφο, και 116,857 τ.μ. στο Δ όροφο...» κ.λπ., αντί του ορθού «... σε 129,058 τ.μ. στο Δ όροφο και 116,857 τ.μ. στον Ε όροφο...» κ.λπ.

(Από το ΥΠΕΧΩΔΕ)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ